

竹原市竹原地区伝統的建造物群保存地区の概要

(1)保存地区の概要

地 区 名 竹原市竹原地区

種 別 製塩町

面 積 約5.0ヘクタール

選 定 年 月 日 昭和57年12月16日

特

徴 広島県の中央部、瀬戸内海沿岸に位置する竹原は、近世初期、他に先駆け、赤穂から入浜式塩田を導入したことにより、全国に「竹原塩」の名を轟かせた。町人たちは、製塩業を基盤に、醸造業や廻船業、問屋業などの多角経営を行い、町は賑わいを極めた。

また、町人たちは、商いで深い交わりを結んだ上方の国学や朱子学などの学問、漢詩や茶道などの文化・芸術に親しみ、頼山陽をはじめとする数多の町人学者を輩出し、まちは「文教の地」として栄えた。

竹原市竹原地区は、そうした町人たちの江戸時代からの営みの痕跡を今にとどめている。

寺社を彷彿とさせる本瓦葺き、灰色漆喰の重厚な大規模住宅が連なる様子は、見る者を圧倒する。



元禄4年（1691）建築の旧吉井家住宅

竹鶴酒造と町並み

竹原市竹原地区伝統的建造物群保存地区の概要

(2)保存地区のあゆみ

昭和53年度 (1978)	竹原市伝統的建造物群調査を実施
昭和56年度 (1981)	「保存条例」を制定 「保存計画」を策定
昭和57年度 (1982)	都市計画決定にて「保存地区」を指定 「重要伝統的建造物群保存地区」の選定
昭和58年度 (1984)	本町通りにおいて無電柱化を実施 ロケ地となった映画『時をかける少女』が公開
平成元年度 (1989)	「たけはら竹まつり」開始 (毎年5月)
平成3年度 (1991)	景観舗装の実施 (～平成12年度)
平成15年度 (2003)	「町並み竹灯り～憧憬の路～」開始 (毎年10月)
平成18年度 (2006)	「たけはら町並みひな巡り」開始 (毎年3月)
平成21年度 (2009)	保存地区「見直し調査」を実施 (～平成22年度)
平成22年度 (2010)	舞台となったアニメ「たまゆら」が放映 (～平成27年度)
平成23年度 (2011)	保存地区「見直し調査(地域社会調査)」を実施
平成26年度 (2014)	ロケ地となったNHKドラマ「マッサン」が放映 第1回「たけはら芸術イベント」を開催
平成27年度 (2015)	「保存計画」の全部改正 「シロアリ駆除助成制度」創設(～平成29年度)
平成28年度 (2016)	『たけはら町並み温故知新』を発行 第2回「たけはら芸術イベント」を開催
令和元年度 (2019)	日本遺産「北前船寄港地・船主集落」に認定
令和3年度 (2021)	『たけはら町並み温故知新』第2版を発行
令和4年度 (2022)	国選定40周年記念式典を挙行

(3)保存地区の保存と整備

・国選定から39年で**159件の保存修理・修景事業**を実施。



工事前



工事後



・保存地区の見直し調査を踏まえ、「**保存計画**」を**全部改正**。
保存地区の歴史や特性、修理・修景・許可基準等をより具体化し、
詳述。啓発冊子『たけはら町並み温故知新』を配布(第2版作成)。



・市で「**シロアリ駆除助成制度**」を創設し、シロアリ駆除を行った建物
所有者に駆除費用の一部を助成。



竹原市竹原地区伝統的建造物群保存地区の概要

(4)保存地区の活用とまちづくり

・町並み保存地区の入込観光客数は、NHKドラマ「マッサン」の影響で**50万人を突破**(平成27年)。観光消費額も**増加傾向**。

・年間を通して歴史的建造物を活用した伝統行事やイベントを実施している。



2～3月 たけはら雛めぐり



5月 竹まつり



7～8月 竹原芸術イベント



・空家バンクの成約率は**極めて高い**。

	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	合計
登録	1	1	2	0	0	1	3	2	2	3	1	1	0	17
成約	0	3	2	0	0	0	4	1	2	2	0	0	0	14



9月 蒲団太鼓巡行



10月 たけはら竹灯り～憧憬の路～

