

## **JiVS+FINserv: DIE KOMBILÖSUNG FÜR SAP S/4HANA-MIGRATIONEN IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

Vereinfachen und beschleunigen Sie Ihren Umstieg auf SAP S/4 HANA RE-FX, egal ob on premise, Private Cloud oder Public Cloud . Nutzen Sie die Kombilösung aus Beratung und Software, die ihresgleichen im Markt sucht und führen Sie Migrationsprojekte auf die neueste SAP-Generation in der Immobilienbranche zum Erfolg.

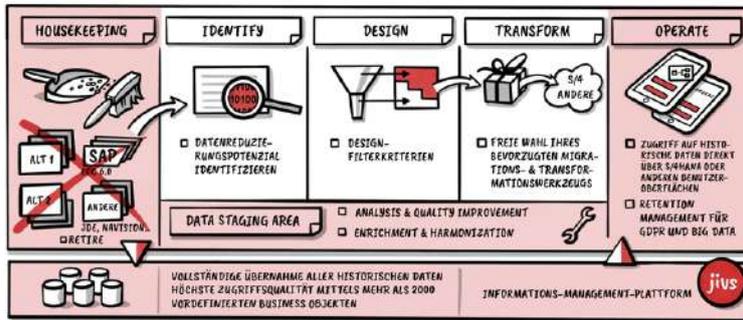
### **Vorteile – die Kombilösung JiVS-FINserv für die Immobilienwirtschaft:**

- beschleunigt und vereinfacht Ihre digitale Transformation
- senkt Projekt- und Gesamtbetriebskosten (TCO)
- bietet kompetente Beratung dank führender SAP RE-FX, FI/CO-Expertise
- halbiert (50%) den Aufwand für die Datenmigration nach SAP S/4HANA RE-FX
- reduziert die Betriebskosten um 80%
- sorgt für nahtlosen Zugriff auf historische SAP RE-FX, FI/CO-Daten
- steht für höchste Datenqualität und Große Kundenakzeptanz

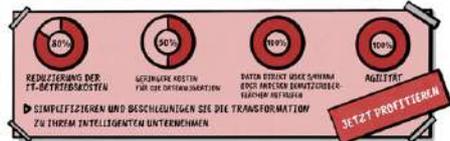
*„Über einen Zeitraum von zehn Jahren sparen wir rund eine Million Euro an Betriebskosten. Das entspricht etwa einem Drittel der Betriebskosten für die SAP-Systeme im Bereich Immobilienmanagement, und das nach der Stilllegung nur eines Systems. Wir nutzen die JiVS-Plattform nicht nur für die Ausserbetriebnahme von Systemen, sondern auch in den Bereichen Risiko- und Compliance-Management, da der Zugriff auf die Altdaten über die gesamte Dauer der gesetzlich vorgeschriebenen Frist gewährleistet ist. Die Speicherung der Daten in der Schweiz ist ebenfalls von Vorteil und erleichtert die Einhaltung der regulatorischen Anforderungen für Schweizer Altdaten.“*

**Urs Hutter, Senior Project Manager, Real Assets IT bei der AXA Investment Managers Schweiz AG**

# SELEKTIVE ODER GREENFIELD MIGRATION NACH SAP S/4HANA FÜR ALLE QUELLSYSTEME



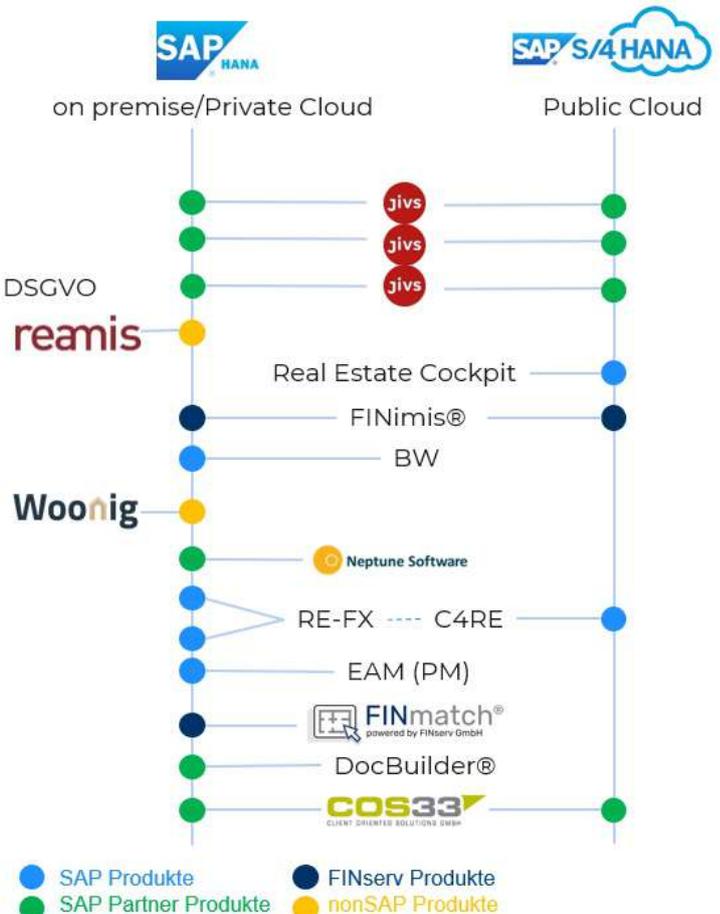
«VEREINFACHE DIE UMSTELLUNG NACH SAP S/4HANA UND DER TCO REDUZIERT SICH UM 25%»  
**FINserv & DATA MIGRATION INTERNATIONAL**  
 «DIE BESTE KOMBINATION AUS BERATUNG UND SOFTWARE FÜR IHREN PROJEKTERFOLG»



HERAUSFORDERUNG	LÖSUNG	VORTEILE
<ul style="list-style-type: none"> <li>Quelle SAP ECC RE-FX &amp; Ziel SAP S/4HANA RE-FX</li> <li>Eingeschränkte Migrationsunterstützung durch SAP für RE-FX</li> <li>Mehrere Änderungen in der neuen RE-FX-Struktur</li> <li>Risikofreie Migration in Zeit und Budget</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reduzierung des Datenvolumens für die Migration um bis zu 80% durch die Separation historischer von operativen Daten</li> <li>Schneller Transfer der Daten (sämtlicher Quellsysteme)</li> <li>Analyse der Daten und Qualitätsverbesserung mittels Anreicherung, Harmonisierung und Bereinigung, Erstellen der Filterregeln aus einer Hand</li> <li>Stilllegung der Altsysteme</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Standardisierung der Transformation nach SAP S/4HANA (RE-FX)</li> <li>Reduzierung der TCO um 25% für SAP S/4HANA (RE-FX)</li> <li>Beste Datenqualität / SAP S/4HANA (RE-FX) bleibt dauerhaft schlank und agil</li> <li>50% weniger Kosten und Aufwand bei Migrationsprojekten</li> <li>Die Stilllegung der Altsysteme ermöglichen Einsparungen von bis zu 80% der operativen Kosten</li> <li>100%ige Rechtssicherheit und Zugänglichkeit ihrer Altdaten</li> </ul>

## LÖSUNGS UND BERATUNGSPORTFOLIO FINserv & PARTNER JIVS

- Migration nach SAP S/4HANA
- Rightsizing vor dem Wechsel in die Cloud
- Daten Harmonisierung, Mergers & Acquisitions, DSGVO
- Real Estate Asset- und Portfoliomanagement
- Asset und Portfolio Management
- Monitoring und Reporting
- Gebäuderating
- Mobiles Verwaltercockpit
- Individuelle Mobile Lösungen
- Kaufmännische Gebäudemanagement
- IFRS 16 Bewertung
- Technische Gebäudemanagement
- Planintegration und grafische Visualisierung
- Korrespondenz Management
- Anbindung Vermietungsportale



Unsere Kunden:



### Data Migration International:

Data Migration International ist seit mehr als 20 Jahren ein führender Spezialist für Systemstilllegungen. Kern des Angebots bildet die JiVS IMP-Plattform, mit deren Hilfe sich der gesamte Lifecycle von Unternehmensdaten system- und applikationsunabhängig managen lässt. Mit Hilfe der Informations-Management-Plattform können Anwender die Betriebskosten um 80 Prozent senken, den Migrationsaufwand auf neue Softwaregenerationen halbieren und für 100 Prozent Informationszugriff sowie Rechtssicherheit sorgen. So verschafft JiVS IMP zahlreichen namhaften Kunden wie ABB, ABInBev, ALSTOM, AXA, Commerzbank, General Electric, RUAG und SBB Kostenvorteile sowie mehr Flexibilität und Agilität.

#### Kontakt:

**Tobias Eberle**  
CRO

[tobias.eberle@dm-international.com](mailto:tobias.eberle@dm-international.com)

[www.jivs.com](http://www.jivs.com)

### FINserv GmbH:

FINserv hat es sich zur Aufgabe gemacht, Ihre Unternehmensprozesse optimal zu integrieren und nachhaltig zu rentabilisieren. Durch die gemeinsame Zusammenarbeit, durch unsere Innovationskraft und unser Know-how sind wir in der Lage, Ihnen die bestmögliche Unterstützung zu bieten.

Als junges, innovatives und aufstrebendes Beratungsunternehmen haben wir uns auf die Bereiche Finanzen und Immobilienmanagement spezialisiert, um Ihr Unternehmen optimal im Wettbewerb zu unterstützen.

Unsere Kernkompetenz liegt in der lösungsorientierten Integration der Immobilien- und Finanzprozesse.

#### Kontakt:

**Andy Fink FINserv GmbH**  
CEO, Owner & Sales Director

[andy.fink@finserv.ch](mailto:andy.fink@finserv.ch)

[www.finserv.ch](http://www.finserv.ch)