

Dokumentation



**INSTITUT WOHNEN  
UND UMWELT GmbH**  
 Annastraße 15  
 64285 Darmstadt  
**Telefon:** (0049) 06151/2904-0  
**Telefax:** -97  
**eMail:** info@iwu.de  
**Internet:** <http://www.iwu.de>  
 Stand: 22. Juni 2005

# Deutsche Gebäudetypologie

## Systematik und Datensätze

Baualtersklasse			EFH	RH	MFH	GMH	HH
<b>A</b>	vor 1918	Fachwerk	EFH_A 		MFH_A 		
<b>B</b>	vor 1918		EFH_B 	RH_B 	MFH_B 	GMH_B 	
<b>C</b>	1919-1948		EFH_C 	RH_C 	MFH_C 	GMH_C 	
<b>D</b>	1949-1957		EFH_D 	RH_D 	MFH_D 	GMH_D 	
<b>E</b>	1958-1968		EFH_E 	RH_E 	MFH_E 	GMH_E 	HH_E 
<b>F</b>	1969-1978		EFH_F 	RH_F 	MFH_F 	GMH_F 	HH_F 
<b>G</b>	1979-1983		EFH_G 	RH_G 	MFH_G 		
<b>H</b>	1984-1994		EFH_H 	RH_H 	MFH_H 		
<b>I</b>	1995-2001		EFH_I 	RH_I 	MFH_I 		
<b>J</b>	nach 2002		EFH_J 	RH_J 	MFH_J 		
<b>Sonderfälle</b>	<b>F/F</b>	1969-1978	EFH_Sonder 				
	<b>NBL_D</b>	1946-1960			NBL_MFH_D 		
	<b>NBL_E</b>	1961-1969			NBL_MFH_E 		
	<b>NBL_F</b>	1970-1980				NBL_GMH_F 	NBL_HH_F 
	<b>NBL_G</b>	1981-1985				NBL_GMH_G 	NBL_HH_G 
	<b>NBL_H</b>	1986-1990				NBL_GMH_H 	

## Gebäudetypologien in Deutschland

Das IWU hat 1989 und 1993 im Auftrag der Enquete-Kommission des deutschen Bundestages „Schutz der Erdatmosphäre“ das Energiesparpotential durch Wärmeschutzmaßnahmen für den deutschen Gebäudebestand bestimmt ([Ebel et al. 1990] / [Ebel et al. 1995]). Hierzu wurde der Bestand nach Baualter und Gebäudegröße in Klassen eingeteilt. Das Baualter bildet ein wichtiges Merkmal, weil sich in jeder Bauepoche allgemein übliche Konstruktionsweisen, aber auch typische Bauteilflächen (z.B. Fenstergrößen) finden lassen, die den Heizwärmebedarf deutlich beeinflussen. Die Baualtersklassen orientieren sich an historischen Einschnitten, den Zeitpunkten statistischer Erhebungen und den Veränderungen der wärmetechnisch relevanten Bauvorschriften. Die Gebäudegröße wiederum beeinflusst die Fläche der thermischen Hülle und ihre Aufteilung auf die verschiedenen Bauteile. Jedem dieser Klassen wurde ein real existierendes Gebäude als Repräsentant zugeordnet. Exemplarisch wurde im Rahmen der Studie die Energieeinsparung durch Wärmeschutzmaßnahmen für alle Repräsentanten unter den verschiedenen ökonomischen Randbedingungen bestimmt.

Neben der Analyse größerer Gesamtheiten von Gebäuden (Energiesparpotenzial, Szenarien) ermöglicht die Gebäudetypologie:

- schnelle Aussagen über typische Energiekennwerte und das Energiesparpotential für Einzelgebäude, insbesondere im Rahmen einer Initialberatung;
- einen schnellen Zugriff auf typische Flächen und U-Werte im Rahmen der Ausstellung eines Energiepasses oder einer weitergehenden Energieberatung.

Insbesondere zur Unterstützung der Energieberatung wurden in den vergangenen Jahren auch für verschiedene Städte, Regionen und Bundesländer jeweils Gebäudetypologien erstellt (ohne Anspruch auf Vollständigkeit):

- Bundesländer: z.B. Bremen [UTEC/ARENHA 1988], Nordrhein-Westfalen [ARENHA 1993], Hessen [Eicke-Hennig/Siepe 1997], Schleswig-Holstein [UTEC/GERTEC 1998], Sachsen [ebök 2001]
- Städte und Landkreise: z.B. Heidelberg [ebök/ifeu 1996], Mannheim [ebök/ifeu 1997], Landkreis Nienburg/Weser, Schwalm-Eder-Kreis, Hannover, Bielefeld, Lübeck, Rostock, Erfurt, Duisburg, Solingen, Remscheid, Essen, Wiesbaden [GERTEC/ARENHA].

## Datensätze der deutschen Gebäudetypologie

Die in [Ebel et al. 1990] / [Ebel et al. 1995] entwickelte deutsche Gebäudetypologie wurde im Rahmen verschiedener Arbeiten fortgeschrieben – die Systematik wurde dabei etwas vereinfacht. Die im Folgenden dokumentierten Daten spiegeln den aktuellen Stand wieder.

**Literaturhinweise**

- [ARENHA 1993] **"Verbesserung des Wärmeschutzes im Gebäudebestand des Landes NRW"** - Broschüre des Ministeriums für Bauen und Wohnen NRW 2/93 (Arenha, Hannover)
- [Ebel et al. 1990] Ebel, W. et al.: **Energiesparpotential im Gebäudebestand**; IWU, Darmstadt 1990
- [Ebel et al. 1995] Ebel, W.; Eicke-Hennig, W.; Feist, W.; Groscurth, H.-M.: **Einsparungen beim Heizwärmebedarf - ein Schlüssel zum Klimaproblem**; IWU, Darmstadt 1995
- [Ebel et al. 1996] Ebel, W.; Eicke-Hennig, W.; Feist, W.; Groscurth, H.-M.: **Der zukünftige Heizwärmebedarf der Haushalte**; Institut Wohnen und Umwelt; Darmstadt 1996
- [ebök/ifeu 1996] **Heidelberger Gebäudetypologie**; ebök/ifeu, Tübingen/Heidelberg 1996
- [ebök/ifeu 1997] **Gebäudetypologie für die Stadt Mannheim**; ebök/ifeu, Tübingen/Heidelberg 1997; im Auftrag der Stadt Mannheim
- [ebök 2001] **Gebäudetypologie für den Freistaat Sachsen**; ebök, Tübingen 2001
- [Eicke-Hennig/Siepe 1997] Eicke-Hennig, Werner; Siepe, Eicke-Hennig, Werner; Benedikt Siepe: **Die Heizenergie-Einsparmöglichkeiten durch Verbesserung des Wärmeschutzes typischer hessischer Wohngebäude**; IWU, Darmstadt 1997
- [GERTEC/ARENHA] GERTEC (früher ARENHA), Hannover: seit 1988 **Gebäudetypologien für verschiedene Städte und Landkreise**: Landkreis Nienburg/Weser, Schwalm-Eder-Kreis, Hannover, Bielefeld, Lübeck, Rostock, Erfurt, Duisburg, Solingen, Remscheid, Essen, Wiesbaden (zur Zeit in Arbeit)
- [GERTEC/UTEC 1999] Investitionsbank Schleswig-Holstein / Energieagentur (Hrg.): **Gebäudetypologie für das Land Schleswig-Holstein**, Kiel 1999 (Bearbeitung: GERTEC / UTEC)
- [Heidelberg 1996] Stadt Heidelberg (Hrsg.): **Heidelberger Wärmepass / Heidelberger Gebäudetypologie**; Heidelberg 1996
- [Hertle 2001] Hans Hertle: **Energiepass Sachsen – Impulspass mit EU-Label**; ifeu-Institut Heidelberg; Tagungsband des 6. AGÖF-Fachkongresses „Umwelt, Gebäude & Gesundheit“ am 20./21.9.2001 in Nürnberg
- [IKARUS-DB] **IKARUS-Datenbank Version 3.**; Fachinformationszentrum Karlsruhe, 1999
- [UTEC/ARENHA 1988] UTEC/ARENHA: **Einsparpotentiale beim Raumwärmebedarf im Wohngebäudebestand in Bremen und Bremerhaven**, erstellt im Auftrag des Bremer Energiebeirates (BEB), Bremen 1988
- [UTEC/GERTEC 1998] UTEC / GERTEC: **Haustypologie für das Land Schleswig-Holstein**. Endbericht, erstellt im Auftrag der Investitionsbank Schleswig-Holstein; Bremen/Hannover 1998

**Impressum**

Institut Wohnen und Umwelt GmbH – Annastraße 15 – 64285 Darmstadt – [www.iwu.de](http://www.iwu.de)

2. Auflage / Dez. 2003 / ISBN Nr.: 3-932074-64-5 / IWU-Bestell-Nr. 05/03

Nachdruck und Vervielfältigung dieser Dokumentation in unveränderter Form gestattet

Verwendung der Daten und Fotos in kommerziellen Software-Produkten nur mit Genehmigung des IWU

Kurzfel für die Datenbank	EFH_A	EFH_B	EFH_C	EFH_D	EFH_E	EFH_F	EFH_G	EFH_H
<b>Gebäudetyp</b>	EFH	EFH	EFH	EFH	EFH	EFH	EFH	EFH
<b>Baujahr</b>	vor 1918	vor 1918	1919-1948	1949-1957	1958-1968	1969-1978	1979-1983	1984-1994
beheizte Wohnfläche [m²]	199	128,9	275	101	242	157,5	196	136,55
mittlere lichte Raumhöhe [m]	2,3	2,6	2,75	2,36	2,52	2,6	2,5	2,5
beheiztes Gebäudevolumen nach EnEV [m³]	767,6	595,0	1052,5	380,0	934,2	606,0	647,0	514,0
Anzahl Vollgeschosse	2	2	2	1	1	1	2	1
Anzahl Wohneinheiten	1	1	2	1	1	1	1	1
<b>Opake Bauteile</b>								
<b>Bauteil 1 (oberer Gebäudeabschluss)</b>								
Art	Dachschräge	Dachschräge	Dachschräge	Dachschräge	Dachschräge	Flachdach	Dachschräge	Dachschräge
Fläche [m²]	134,19	83,12	213,99	125,4	180,9	183,13	100,8	123,2
U-Wert im Istzustand	1,8	1,11	1,11	1,11	0,92	0,63	0,43	0,3
<b>Bauteil 2 (Wandflächen)</b>								
Bezeichnung (Text)	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände
Fläche [m²]	171,78	196,04	237,3	119,8	185,33	170,55	161,4	213,3
U-Wert im Istzustand	1,9	1,7	1,7	0,93	1,44	1,21	0,8	0,68
<b>Bauteil 3 (unterer Gebäudeabschluss)</b>								
Bezeichnung (Text)	Fußboden	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken
Fläche [m²]	85,46	45,6	144,9	62	145	78,32	83,4	75,33
U-Wert im Istzustand	1,04	1,11	1,11	1,01	0,97	0,846	0,81	0,55
<i>hier Ende der opaken Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>								
<b>Bauteil 4 (zusätzliche OGD / Dächer)</b>								
Bezeichnung (Text)						Fenstersturz		
Fläche [m²]						9		
U-Wert im Istzustand						1		
<b>Bauteil 5 (zusätzliche Außenwände)</b>								
Bezeichnung (Text)								
Fläche [m²]								
U-Wert im Istzustand								
<b>Bauteil 6 (zusätzliche Fußboden)</b>								
Bezeichnung (Text)		Boden geg. Erdreich		Bodenplatte		Bodenplatte		
Fläche [m²]		32,7		17,9		74		
U-Wert im Istzustand		2,4		1,01		0,67		
<b>Bauteil 7 (sonstige Bauteile)</b>								
Bezeichnung (Text)					Kellerwand			
Fläche [m²]					51			
U-Wert im Istzustand					1,7			
<b>Transparente Bauteile</b>								
<b>Nr. 1 Text Konstruktion</b>	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Holz-Verbundfenster, 2 Scheiben	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen
Fläche [m²]	9,56	5,6	22	8,6	10,02	16,64	6,02	12,73
U-Wert (Gesamt-Fenster)	5,2	2,57	2,57	2,57	2,9	2,57	4,3	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,86	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 2 Text Konstruktion</b>	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Holz-Verbundfenster, 2 Scheiben	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster
Fläche [m²]	15,88	15,3	18,2	6,5	18,24	10	17,38	14,84
U-Wert (Gesamt-Fenster)	5,2	2,57	2,57	2,57	2,9	2,57	4,3	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,86	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 3 Text Konstruktion</b>	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Holz-Verbundfenster, 2 Scheiben	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche
Fläche [m²]	3,34	1,4	12,15	3,3	10,29	7,57	3,6	2,1
U-Wert (Gesamt-Fenster)	5,2	2,57	2,57	2,57	2,9	2,57	4,3	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,86	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<i>hier Ende der transparenten Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>								
<b>Nr. 4 Text Konstruktion</b>					Glasbaustein Nords.Glasbausteine			
Bezeichnung (Text)					6,6			
Fläche [m²]					3,6			
U-Wert (Gesamt-Fenster)					0,2			
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)								
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.					0,36			
Grundrisstyp	1	1	1	1	1	1	1	1
Anbausituation							1	1
Kellergeschosstyp	2	2	2	2	2	2	2	2
Dachgeschosstyp	4	4	4	4	4	1	4	4
Gauben		1	1			1		1

Kurzel für die Datenbank	RH_B	RH_C	RH_D	RH_E	RH_F	RH_G	RH_H
Gebäudetyp	RH	RH	RH	RH	RH	RH	RH
Baujahr	vor 1918	1919-1948	1949-1957	1958-1968	1969-1978	1979-1983	1984-1994
beheizte Wohnfläche [m²]	87,24	102,5	136	106,7	96,642	98,43	116
mittlere lichte Raumhöhe [m]	2,9	2,6	2,55	2,51	2,5	2,5	2,5
beheiztes Gebäudevolumen nach EnEV [m³]	390,0	423,2	468,6	374,2	335,0	409,4	421,0
Anzahl Vollgeschosse	2	2	2	2	2	2	2
Anzahl Wohneinheiten	1	1	1	1	1	1	1
<b>Opake Bauteile</b>							
<b>Bauteil 1 (oberer Gebäudeabschluss)</b>							
Art	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	Dachschräge	Dachschräge
Fläche [m²]	60	50,35	81,2	46,2	60,85	97,63	64,87
U-Wert im Istzustand	0,78	0,78	0,78	1,23	0,52	0,43	0,3
<b>Bauteil 2 (Wandflächen)</b>							
Bezeichnung (Text)	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände
Fläche [m²]	76,47	66,14	136,66	42,42	55,72	56,1	52,9
U-Wert im Istzustand	1,7	1,39	0,86	1,44	0,8	0,68	0,77
<b>Bauteil 3 (unterer Gebäudeabschluss)</b>							
Bezeichnung (Text)	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken
Fläche [m²]	60	50,35	81,2	46,2	60,85	73	56,08
U-Wert im Istzustand	0,91	1,6	1,01	0,97	0,97	0,67	0,55
<i>hier Ende der opaken Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>							
<b>Bauteil 4 (zusätzliche OGD / Dächer)</b>							
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]							
U-Wert im Istzustand							
<b>Bauteil 5 (zusätzliche Außenwände)</b>							
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]							
U-Wert im Istzustand							
<b>Bauteil 6 (zusätzliche Fußböden)</b>							
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]							
U-Wert im Istzustand							
<b>Bauteil 7 (sonstige Bauteile)</b>							
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]							
U-Wert im Istzustand							
<b>Transparente Bauteile</b>							
<b>Nr. 1 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Holz-/Alu-rahmen und Isolierverglasung	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen
Fläche [m²]	7,98	13,55	26,65	8,13		11,92	
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,57	2,8	2,9	2,57	4,3	2,57	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,7	0,8	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 2 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Holz-/Alu-rahmen und Isolierverglasung	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster
Fläche [m²]	0,001			23,36		18,75	
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,57	2,8	2,9	2,57	4,3	2,57	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,7	0,8	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 3 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Holz-/Alu-rahmen und Isolierverglasung	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche
Fläche [m²]	10,11	7,93	16,2	5,39		8,33	
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,57	2,8	2,9	2,57	4,3	2,57	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,7	0,8	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<i>hier Ende der transparenten Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>							
<b>Nr. 4 Text Konstruktion</b>			Glasbaustein Nords. Glasbausteine				
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]			4,82				
U-Wert (Gesamt-Fenster)			3,6				
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)			0,2				
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.			0,36				
Grundrisstyp	1	1	1	1	1	1	1
Anbausituation	2	2	1	2	2	2	1
Kellergeschosstyp	4	2	2	2	2	2	3
Dachgeschosstyp	2	2	1	1	2	2	4
Gauben						1	

Kurzfel für die Datenbank	MFH_A	MFH_B	MFH_C	MFH_D	MFH_E	MFH_F	MFH_G	MFH_H
<b>Gebäudetyp</b>	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH
<b>Baujahr</b>	vor 1918	vor 1918	1919-1948	1949-1957	1958-1968	1969-1978	1979-1983	1984-1994
beheizte Wohnfläche [m <sup>2</sup> ]	615,901	284	350	574,8	2844,61	426,01	594,5	707,4
mittlere lichte Raumhöhe [m]	2,62	3	2,8	2,65	2,61	2,51	2,75	2,71
beheiztes Gebäudevolumen nach ENEC [m <sup>3</sup> ]	2488,0	1360,0	1171,0	1919,2	10397,0	1435,0	2040,0	2413,0
Anzahl Vollgeschosse	4	4	3	3	4	4	3	3
Anzahl Wohneinheiten	5	4	2	9	32	8	9	10
<b>Opake Bauteile</b>								
<b>Bauteil 1 (oberer Gebäudeabschluss)</b>								
Art	Dachschräge	Dachschräge	Dachschräge	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke
Fläche [m <sup>2</sup> ]	284,1	102,8	158,5	355	971,11	216,7	248,25	249,4
U-Wert im Istzustand	2,6	2,6	1,41	1,17	2,3	0,59	0,44	0,3
<b>Bauteil 2 (Wandflächen)</b>								
Bezeichnung (Text)	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände
Fläche [m <sup>2</sup> ]	629,13	148	325,54	464	2041	338	449,13	776,8
U-Wert im Istzustand	1,9	1,45	1,64	1,44	1,21	0,74	0,8	0,66
<b>Bauteil 3 (unterer Gebäudeabschluss)</b>								
Bezeichnung (Text)	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken
Fläche [m <sup>2</sup> ]	124,76	102,8	127,4	355	971,11	216,7	248,25	249,4
U-Wert im Istzustand	1,04	1,37	1,11	1,65	0,97	0,97	0,67	0,55
<i>hier Ende der opaken Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>								
<b>Bauteil 4 (zusätzliche OGD / Dächer)</b>								
Bezeichnung (Text)			Decke Anbau					
Fläche [m <sup>2</sup> ]			31,1					
U-Wert im Istzustand			0,78					
<b>Bauteil 5 (zusätzliche Außenwände)</b>								
Bezeichnung (Text)	Verschindelte Westwand							
Fläche [m <sup>2</sup> ]	122,18							
U-Wert im Istzustand	1,85							
<b>Bauteil 6 (zusätzliche Fußböden)</b>								
Bezeichnung (Text)	Fußboden geg Erdreich		Fußboden Anbau					
Fläche [m <sup>2</sup> ]	48,97		31,1					
U-Wert im Istzustand	1,37		1,01					
<b>Bauteil 7 (sonstige Bauteile)</b>								
Bezeichnung (Text)								
Fläche [m <sup>2</sup> ]								
U-Wert im Istzustand								
<b>Transparente Bauteile</b>								
<b>Nr. 1 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen
Fläche [m <sup>2</sup> ]	36,57		27,5	3,78	243,24		3,35	84,2
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,57	2,57	4,3	2,8	2,57	2,8	2,57	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,76	0,76	0,7	0,76	0,7	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 2 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster
Fläche [m <sup>2</sup> ]	50,92	52,79	19	91,16	44,49	81,3	92,67	22,8
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,57	2,57	4,3	2,8	2,57	2,8	2,57	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,76	0,76	0,7	0,76	0,7	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 3 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche
Fläche [m <sup>2</sup> ]	19,48	1,29	18,5	3,78	219,75		3,35	54
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,57	2,57	4,3	2,8	2,57	2,8	2,57	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,76	0,76	0,7	0,76	0,7	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<i>hier Ende der transparenten Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>								
<b>Nr. 4 Text Konstruktion</b>								
Bezeichnung (Text)			Glasbaustein Süd-Glaswand Anbau					
Fläche [m <sup>2</sup> ]			6,16					
U-Wert (Gesamt-Fenster)			3,6					
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)			0,2					
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.			0,36					
Grundrisstyp	1	1	1	1	2	1	1	2
Anbausituation		2			1			
Kellergeschosstyp	2	4	3	2	2	2	2	2
Dachgeschosstyp	4	2	4	2	2	2	2	2
Gauben	1							

Kurzfel für die Datenbank	GMH_B	GMH_C	GMH_D	GMH_E	GMH_F	HH_E	HH_F
Gebäudetyp	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH
Baujahr	vor 1918	1919-1948	1949-1957	1958-1968	1969-1978	1958-1968	1969-1978
beheizte Wohnfläche [m²]	754	1349,11	1457	3534	3020	10408	18012
mittlere lichte Raumhöhe [m]	2,82	2,9	2,75	2,5	2,55	2,5	2,55
beheiztes Gebäudevolumen nach EnEV [m³]	3375,4	5942,0	4808,0	13165,7	9805,0	36379,0	68360,0
Anzahl Vollgeschosse	5	5	5	8	8	16	14
Anzahl Wohneinheiten	11	15	20	48	48	189	254
<b>Opake Bauteile</b>							
<b>Bauteil 1 (oberer Gebäudeabschluss)</b>							
Art	Dachschräge	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke
Fläche [m²]	231,8	384,2	353,5	479,58	540	501,19	1468,97
U-Wert im Istzustand	2,6	0,78	2,08	0,82	0,82	0,68	0,35
<b>Bauteil 2 (Wandflächen)</b>							
Bezeichnung (Text)	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände
Fläche [m²]	307,4	1246	1378	3249,79	2132	5579,16	10093,9
U-Wert im Istzustand	1,45	1,45	1,21	1,3	1,46	1,11	0,82
<b>Bauteil 3 (unterer Gebäudeabschluss)</b>							
Bezeichnung (Text)	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken
Fläche [m²]	163,7	395,6	353,5	459,24	540	485,36	1468,97
U-Wert im Istzustand	1,37	1,11	1,55	0,846	0,97	0,97	0,7058
<i>hier Ende der opaken Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>							
<b>Bauteil 4 (zusätzliche OGD / Dächer)</b>							
Bezeichnung (Text)						Brüstung/L	AW-Vorhangf.
Fläche [m²]						1371,98	3708,5
U-Wert im Istzustand						0,95	0,82
<b>Bauteil 6 (zusätzliche Fußboden)</b>							
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]							
U-Wert im Istzustand							
<b>Bauteil 7 (sonstige Bauteile)</b>							
Bezeichnung (Text)						Auskragung	AW-Leicht
Fläche [m²]						269,52	823
U-Wert im Istzustand						1	0,7
<b>Transparente Bauteile</b>							
<b>Nr. 1 Text Konstruktion</b>	Holz-Verbundfenster, 2 Scheiben	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (gedämmte Profile)	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen
Fläche [m²]	2,3	24,72	38,3	26,59	34	610,1	763,88
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,9	2,57	2,57	5,2	2,57	3,3	2,8
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,76	0,76	0,86	0,76	0,76	0,7
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 2 Text Konstruktion</b>	Holz-Verbundfenster, 2 Scheiben	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (gedämmte Profile)	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster
Fläche [m²]	131,6	253,8	256,6	646,13	458	987,6	1520,44
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,9	2,57	2,57	5,2	2,57	3,3	2,8
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,76	0,76	0,86	0,76	0,76	0,7
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 3 Text Konstruktion</b>	Holz-Verbundfenster, 2 Scheiben	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (gedämmte Profile)	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Nordfensterfläche n	Nordfensterfläche n	Nordfensterfläche n	Nordfensterfläche n	Nordfensterfläche n	Nordfensterfläche n	Nordfensterfläche n
Fläche [m²]	2,3			14,31	53	349,49	296,2
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,9	2,57	2,57	5,2	2,57	3,3	2,8
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,76	0,76	0,76	0,86	0,76	0,76	0,7
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<i>hier Ende der transparenten Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>							
<b>Nr. 4 Text Konstruktion</b>							
Bezeichnung (Text)							
Fläche [m²]							
U-Wert (Gesamt-Fenster)							
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)							
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.							
Grundrisstyp	1	2	1	2	1	1	2
Anbausituation	2	1					
Kellergeschosstyp	2	2	2	2	2	2	2
Dachgeschosstyp	4	2	1	2	1	1	1
Gauben	1						

Kurzfel für die Datenbank	EFH_FF	NBL_MFH_D	NBL_MFH_E	NBL_GMH_F	NBL_GMH_G	NBL_GMH_H	NBL_HH_F	NBL_HH_G
<b>Gebäudetyp</b>	EFH	MFH	MFH	MFH	MFH	MFH	HH	HH
<b>Baujahr</b>	1969-1978	1946-1960	1961-1969	1970-1980	1981-1985	1986-1990	1970-1980	1981-1985
beheizte Wohnfläche [m²]	168	1753	2493	2825	2825	2825	4796	7270
mittlere lichte Raumhöhe [m]	2,5	2,66	2,6	2,62	2,62	2,62	2,6	2,65
beheiztes Gebäudevolumen nach ENEC [m³]	560,0	6224,1	9174,7	10159,8	10159,8	10159,8	18405,0	30709,6
Anzahl Vollgeschosse	1	4	4	6	6	6	10	16
Anzahl Wohneinheiten	1	16	32	24	24	24	40	64
<b>Opake Bauteile</b>								
<b>Bauteil 1 (oberer Gebäudeabschluss)</b>								
Art	Dachschräge	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke	OG-Decke
Fläche [m²]	138	558,714	811,92	598,34	598,34	598,34	598,3369	695,12
U-Wert im Istzustand	0,52	1,14	1,14	0,97	0,97	0,84	1,14	0,68
<b>Bauteil 2 (Wandflächen)</b>								
Bezeichnung (Text)	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände
Fläche [m²]	107	1160,16	1482,48	1601,73	1675,73	1675,73	2994,09	4223,74
U-Wert im Istzustand	0,4024	1,21	1,46	0,88	0,88	0,76	0,99	0,99
<b>Bauteil 3 (unterer Gebäudeabschluss)</b>								
Bezeichnung (Text)	Kellerdecke	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken
Fläche [m²]	106	558,714	811,92	598,34	598,34	598,34	598,3369	695,12
U-Wert im Istzustand	0,97	1,01	1,01	1,01	0,85	0,85	1,01	1,01
<i>hier Ende der opaken Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>								
<b>Bauteil 4 (zusätzliche OGD / Dächer)</b>								
Bezeichnung (Text)	Rolladenkästen							
Fläche [m²]	10							
U-Wert im Istzustand	2,5							
<b>Bauteil 5 (zusätzliche Außenwände)</b>								
Bezeichnung (Text)	Eingangstür							
Fläche [m²]	2,2							
U-Wert im Istzustand	2,5							
<b>Bauteil 6 (zusätzliche Fußböden)</b>								
Bezeichnung (Text)								
Fläche [m²]								
U-Wert im Istzustand								
<b>Bauteil 7 (sonstige Bauteile)</b>								
Bezeichnung (Text)								
Fläche [m²]								
U-Wert im Istzustand								
<b>Transparente Bauteile</b>								
<b>Nr. 1 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen	Südfensterflächen
Fläche [m²]	16,5	150,3	6	278	215	215		396,64
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,8	5,2	5,2	5,2	2,57	2,57	4,3	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,7	0,86	0,86	0,86	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 2 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster	West/Ost-Fenster
Fläche [m²]	12,3		535		756		794,49	
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,8	5,2	5,2	5,2	2,57	2,57	4,3	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,7	0,86	0,86	0,86	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 3 Text Konstruktion</b>	Isolierverglasung in altem zwei-Kammer Kunststoffrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Einfachverglasung in Holzrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen	Isolierverglasung in Metallrahmen (ungedämmte Profile)	Isolierverglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen
Bezeichnung (Text)	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche	Nordfensterfläche
Fläche [m²]	3,2	169,6	6	183	172	172		277,93
U-Wert (Gesamt-Fenster)	2,8	5,2	5,2	5,2	2,57	2,57	4,3	2,57
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,7	0,86	0,86	0,86	0,76	0,76	0,76	0,76
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<i>hier Ende der transparenten Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>								
<b>Nr. 4 Text Konstruktion</b>								
Bezeichnung (Text)								
Fläche [m²]								
U-Wert (Gesamt-Fenster)								
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)								
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.								
Grundrisstyp	1	1	2	1	1	1	1	1
Anbausituation		1	1	1				
Kellergeschosstyp	2	2	2	2	2	2	2	2
Dachgeschosstyp	4	1	1	1	1	1	1	1
Gauben								



neue Datensätze:  
Neubauten ab 1995

Kurzfel für die Datenbank Gebäudetyp Baujahr	EFH_I	EFH_J	RH_I	RH_J	MFH_I	MFH_J
	EFH 1995 - 2001	EFH 2002 - heute	RH 1995 - 2001	RH 2002 - heute	MFH 1995 - 2001	MFH 2002 - heute
beheizte Wohnfläche [m²]	110,8	133,2	135,3	138,1	759	1991
mittlere lichte Raumhöhe [m]	2,5	2,39	2,53	2,5	2,71	2,5
beheiztes Gebäudevolumen nach EnEV [m³]	427,3	478,9	495,0	483,0	2971,9	7687,0
Anzahl Vollgeschosse	1	2	2	2	4	3
Anzahl Wohneinheiten	1	1	1	1	12	19
<b>Opake Bauteile</b>						
<b>Bauteil 1 (oberer Gebäudeabschluss)</b>						
Art	Dach	Dachschräge	Dachschräge	Dachschräge	OG-Decke	Dachschräge
Fläche [m²]	115,5	85,91	77,4	91,3	263,7	580
U-Wert im Istzustand	0,22	0,22	0,22	0,14	0,21	0,22
<b>Bauteil 2 (Wandflächen)</b>						
Bezeichnung (Text)	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände	Außenwände
Fläche [m²]	128,6	190,86	45,2	142,7	697,8	1700
U-Wert im Istzustand	0,5	0,35	0,49	0,24	0,26	0,35
<b>Bauteil 3 (unterer Gebäudeabschluss)</b>						
Bezeichnung (Text)	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerboden	Kellerdecken	Kellerdecken	Kellerdecken
Fläche [m²]	84,3076	79,82	51,9	70,7	283,7	619,5
U-Wert im Istzustand	0,34	0,4	0,317	0,29	0,34	0,34
<i>hier Ende der opaken Bauteile, die im Haustypenblatt erläutert sind</i>						
<b>Bauteil 4 (zusätzliche OGD / Dächer)</b>						
Bezeichnung (Text)			Wand geg. Erdreich			
Fläche [m²]			13,9			
U-Wert im Istzustand			0,32			
<b>Bauteil 5 (zusätzliche Außenwände)</b>						
Bezeichnung (Text)						
Fläche [m²]						
U-Wert im Istzustand						
<b>Bauteil 7 (sonstige Bauteile)</b>						
Bezeichnung (Text)			Haustür Nord			
Fläche [m²]			2,5			
U-Wert im Istzustand			1,5			
<b>Transparente Bauteile</b>						
<b>Nr. 1 Text Konstruktion</b>	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Südfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Südfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Südfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Südfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Südfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Südfenster
Bezeichnung (Text)						
Fläche [m²]	20,26	17,31	18,2	19,9	77,5	108,6
U-Wert (Gesamt-Fenster)	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 2 Text Konstruktion</b>	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Ost/West-Fenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Ost/West-Fenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Ost/West-Fenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Ost/West-Fenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Ost/West-Fenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Ost/West-Fenster
Bezeichnung (Text)						
Fläche [m²]	7,2	7,87	13,2	13,2	45,4	155,8
U-Wert (Gesamt-Fenster)	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen,	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 3 Text Konstruktion</b>	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Nordfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Nordfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Nordfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Nordfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Nordfenster	Zweischeiben-Wärmeschutz-Verglasung in Holz- oder Kunststoffrahmen Standard Nordfenster
Bezeichnung (Text)						
Fläche [m²]	5	3,12	4,2	3,2	39,9	42,7
U-Wert (Gesamt-Fenster)	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
<b>Nr. 4 Text Konstruktion</b>						Zweischeiben-Wärmeschutz-Dachfenster 8
Bezeichnung (Text)						
Fläche [m²]						1,6
U-Wert (Gesamt-Fenster)						0,63
g-Wert (senkr. Strahlungseinfall)						0,36
Reduktionsf. nicht-senkr. Einstr., Verschatt., Rahmen, Verschmutz.						
Grundrisstyp	1	1	1	1	1	2
Anbausituation			2	1	1	
Kellergeschosstyp	2	2	2	3	2	2
Dachgeschosstyp	4	4	4	4	2	3
Gauben						

**Erläuterung zu den Einträgen in den letzten 5 Zeilen**

Grundrisstyp	1	kompakt
	2	gestreckt
Anbausituation	0	freistehend
	1	einseitig angebaut
	2	zweiseitig angebaut
Kellergeschosstyp	1	nicht unterkellert
	2	Keller nicht beheizt
	3	Keller teilweise beheizt
	4	Keller voll beheizt
Dachgeschosstyp	1	Flachdach
	2	Dachgeschoss nicht beheizt
	3	Dachgeschoss teilweise beheizt
	4	Dachgeschoss voll beheizt
Gauben	0	keine Gauben vorhanden
	1	Gauben vorhanden